

Staatliches Bauamt Ansbach

Straße / Abschnittsnummer / Station: B 8_1680_0,900 - B 8_1720_0,615

Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

Feststellungsentwurf

Grunderwerbsverzeichnis

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Ansbach
Ansbach, den 17.12.2021



Schmidt, Ltd. Baudirektor

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Die nach diesem Verzeichnis aus den einzelnen Grundstücken für das Straßenbauvorhaben zu erwerbenden bzw. beschränkenden Flächen sind in den Grunderwerbsplänen farbig markiert. Außerdem ist die gesamte Grunderwerbsfläche in den Lage- und Grunderwerbsplänen an den Erwerbsgrenzen umrandet.

Zusätzlich zu den Erwerbsflächen werden gegebenenfalls aus den beiderseits an die Baustrecke angrenzenden Grundstücken innerhalb der ebenfalls in den Lage- und Grunderwerbsplänen begrenzten Zonen weitere Flächen für Bauzwecke (Oberbodenlagerung usw.) vorübergehend in Anspruch genommen. Die Außenbegrenzung entspricht der Baufeldgrenze. Die Flächenangaben in diesem Verzeichnis wurden vorbehaltlich der Ergebnisse der Fortführungsmessung nach der Bauausführung ermittelt.

Die für die Nutzungsart im Grundbuch verwendeten Abkürzungen bedeuten:

Gebäude- und Freifläche

Gebäude- und Freifläche	GF
– Öffentlich	GFÖ
– Wohnen	GFW
– Dienstleistungen, Handel, Wirtschaft	GFD
– Landwirtschaft, Gartenbau	GFL
– Industrie, Gewerbe	GFI
– Verkehr, Ver- und Entsorgung	GFV
– Erholung	GFE
– Bauplatz	Baupl

Erholungsflächen

Erholungsfläche	ErholFI
Sportplatz	Sportpl
Schwimmbad	SchwBad
Grünanlage	Grünanl
Spielplatz	Spielpl
Kleingartenanlage	Kleinga
Wochenendhausgelände	WochGel
Campingplatz	Camping

Landwirtschaftsfläche

Ackerland	A
Acker-Grünland	AGr
Acker (Obstbäume oder -sträucher)	A (Obst)
Acker (Weingarten)	A (Wg)
Acker (Hopfengarten)	A (Hpf)
Grünland	Gr
Grünland-Acker	GrA
Wiese	W
Streuwiese	Str
Hutung	Hu
Grünland (Obstbäume oder -sträucher)	Gr (Obst)
Gartenland	G
Moor	Mo
Heide/Hutung	Hei

Verkehrsfläche

Verkehrsfläche	Verkehr
Straße	S
Straße mit Zugehörungen	S mZ
Weg	Weg
Radweg	Radweg
Gehweg	Gehweg
Geh- und Radweg	GehRadW
Weg mit Zugehörungen	Weg mZ
Platz	Platz
Parkplatz	Parkpl
Bahngelände	Bahngel
Fluggelände	Fluggel

Betriebsfläche

Betriebsgelände	BetrGel
Abbauland	Abbaula
Sandgrube	Sandgr
Steinbruch	Steinbr
Tongrube	Tongr
Halde	Halde
Lagerplatz	Lagerpl
Versorgungsanlage	VersorgA mZ
Brunnen, Wasserbehälter	Brunnen
Entsorgungsanlage	EntsorgA
Kläranlage	Kläranl

Vegetation / Gewässer

Wald	H
Laubholz	LH
Nadelholz	NH
Mischholz	LNH
Gebüsch	Gebüsch
Wasserfläche	Wa
Wasserfläche mit Zugehörungen	Wa
Sumpffläche	Sumpf

Sonstige Fläche

Übungsgelände	Übunggel
Schutzfläche/-streifen	Schutzfl
Ödland/Unland	U
Graben	Gra
Unkultivierte Fläche	UF

In der Spalte Bemerkungen des Grunderwerbsverzeichnisses angegebene Abkürzungen stehen für unterschiedliche Erwerber:

- | | | | |
|----|------------------------------------|----|---|
| A: | für den Träger der Straßenbaulast | D: | für Baulastträger der Baumaßnahme LBP |
| B: | für Nebenanlagen und Nebenbetriebe | R: | Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger |
| C: | für Dritte | S: | Rückständiger Grunderwerb für Dritte |

Hinweis:

Die im Grunderwerbsverzeichnis angegebene zu erwerbende Fläche kann durch programmbedingte Rundung größer sein, als die im Grundbuch eingetragene Grundstücksgröße. Die maximale Größe des Grundstücks ergibt sich aus dem Grundbuch.

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1. 1. 1 2	0+132	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			28 06	58	9 26		A A
			3296	551	3296	221						
1. 2. 1	0+206	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			4 58		52		A
			3296	551	3296	223						
1. 3. 1 2	0+303	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			3 06 00	5 70	9 10		A A
			3296	549	3296	225/3						
1. 4. 1 2	0+486	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			2 12 00	7 89	8 94		A A
			3296	489	3296	225						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10			11
1. 5. 1 2	0+588	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			14 70	2 31			1 64				A A
			3296	550	3296	227										
1. 6. 1 2	0+625	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			33 05	1 36			5 04				A A
			3296	551	3296	493										
1. 7. 1 2	0+649	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			8 29	22			68				A A
			3296	550	3296	494										
1. 8. 1 2	0+687	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			22 47	1 21			2 67				A A
			3296	551	3296	490										

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm			
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
1. 9. 1 2*	0+729	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			39 80	5 66			1 71		A A
			3289	2421	3289	872/3								
1. 10. 1 2	0+730	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			4 71 07	1 73			6 31		A A
			3289	2420	3289	872/1								
1. 11. 1	1+067	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			67 00				3 97		A
			3289	2421	3289	1077								
1. 12. 1 2	1+094	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			2 48 40	3 60			51 63		A A
			3289	2420	3289	1244								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1. 13. 1 2	1+096	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			1 29 84	11 84	27 03		A A
			3289	2444	3289	1059						
1. 14. 1 2	1+142	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			1 32 86	6 01	21 39		A A
			3296	487	3289	1060						
1. 15. 1 2	1+170	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			83 13	5 95	8 99		A A
			3289	2432	3289	1061						
1. 16. 1 2	1+197	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 68 60	2 15	3 42		A A
			3296	550	3296	501						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche			Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
1. 17. 1 2*	1+207	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			8 55	2 85			1 18						A A
			3296	551	3296	501/1												
1. 18. 1	1+255	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 89	14									A
			3296	551	3296	502/1												
1. 19. 1 2	1+288	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			8 20 58	1 34 29			16 16						A A
			3289	1610	3289	1071												
1. 20. 1 2	1+397	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			2 73 29	5 66			5 87						A A
			3289	2805	3289	1072												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1. 21. 1	1+405	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			17 49	17 49			A
			3296	551	3296	522/3						
2. 1. 1*	1+335	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 04 64	1 04 67			A
			3289	1210	3296	502						
2. 2. 1 2	1+373	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			3 22 46	1 71 55	44 83		A A
			3296	500	3296	522/2						
2. 3. 1 2	1+478	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			2 16 76	79	2 98		A A
			3296	487	3289	1073						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche			Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
2. 4. 1	1+494	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			3 40				1 06						A
			3296	551	3296	511/1												
2. 5. 1 2	1+546	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			2 84 23	1 44			4 16						A A
			3289	2891	3289	1074												
2. 6. 1 2*	1+558	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Emskirchen			34 24	12 17			22 09						A A
			3289	2421	3289	1057/1												
2. 7. 1 2	1+566	Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim Konrad-Adenauer-Straße 1 91413 Neustadt a.d.Aisch	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 32 41	38 76			39 68						A A
			3296	517	3296	512												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2. 8. 1* 3*	1+567	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			2 29 28	6 37	15 08		A A
			3289	1521	3296	522/1						
2. 9. 1 2	1+623	Privateigentum	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			2 03 23	11 95	8 96		A A
			3289	1608	3296	511						
2. 10. 1* 3	1+644	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			21 01	2 96	9 27		A A
			3289	2423	3296	523						
2. 11. 1 2	1+681	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			7 42 53	5 53	20 35		A A
			3296	547	3296	522						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche			Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
2. 12. 1 2	1+805	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			30 13	10 47			17 57						A A
			3296	516	3296	524												
2. 13. 1 2	1+904	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			13 23 21	38 20			26 32						A A
			3296	516	3296	562												
2. 14. 1 2	1+937	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			4 63 55	42 79			33 33						A A
			3296	516	3296	521												
2. 15. 1	1+941	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			25 14				11 46						A
			3296	551	3296	561												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
2. 16. 1 2	1+953	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 33 75	4 29			7 39	A A	
			3296	516	3296	559								
2. 17. 1	1+967	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			3 00	2 12			A		
			3296	551	3296	558								
2. 18. 1	1+968	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			4 95	1 30			A		
			3296	550	3296	527								
2. 19. 1 2	1+970	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Emskirchen		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			13 80	8			9 65	A A	
			3289	2423	3296	520								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
2. 20. 1 2	1+976	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			59 03	63			15 97		A A
			3296	550	3296	514								
2. 21. 1 2	2+108	Privateigentum	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 73 21	56 80			35 56		A A
			3296	516	3296	528								
2. 22. 1 2	2+262	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			6 47	10			80		A A
			3296	551	3296	531								
3. 1. 1 2 3	2+317	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			10 97 89	30 15 3 54			6 84		A D A
			3304	324	3296	530/5								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3. 2. 1	2+334	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			22 78		15		A
			3296	551	3296	555						
3. 3. 1 2	2+341	Markt Emskirchen Erlanger Straße 2 91448 Emskirchen	Gunzendorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			6 93	44	8		A A
			3296	551	3296	532						
3. 4. 1 2	2+422	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			1 22 58	16 16	3 15		A A
			3304	324	3296	533/5						
3. 5. 1	2+428	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Emskirchen Gunzendorf			2 91 46	8 77			A
			3304	332	3296	534/5						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3. 6. 1 2	2+527	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			17 10	1 17	59		A A
			3304	370	3304	189						
3. 7. 1 2	2+605	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			3 24 32	33 22	18 99		A A
			3304	342	3304	209						
3. 8. 1	2+632	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			7 11 94		21 48		A
			3304	383	3304	190						
3. 9. 1 2	2+708	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			15 63	21	1 51		A A
			3304	370	3304	208						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**

Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
3. 10. 1 2	2+825	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			2 43 99	33 75			21 81	A A	
			3304	337	3304	204								
3. 11. 1	2+912	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			5 86 88				14 06	A	
			3304	338	3304	191								
3. 12. 1 2	2+940	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			20 15	1 34			3 76	A A	
			3304	370	3304	193								
3. 13. 1	2+975	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 79	1 79			A		
			3304	370	3304	192								

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
3. 14. 1 2	3+096	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			10 82 96	36 16			29 49		A A
			3304	337	3304	195								
3. 15. 1* 3*	3+235	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			38 89	2 39			2 36		A A
			3304	370	3304	122								
3. 16. 1 2*	3+235	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			80 26	90			4 21		A A
			3304	370	3304	129								
3. 17. 1 2	3+267	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			5 80 90	2 37			17 54		C A
			3304	328	3304	131								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3. 18. 1	3+276	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			14 34		14 34		A
			3304	370	3304	133						
3. 19. 1	3+311	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			7 40		7 40		A
			3304	328	3304	128						
3. 20. 1	3+406	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			7 85		1 94		A
			3304	370	3304	106						
3. 21. 1 2	3+418	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 70 48	12 77	4 29		A A
			3304	341	3304	138						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**

Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
3. 22. 1	3+428	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			6 96		6 96		A
			3304	328	3304	112						
3. 23. 1 2	3+440	Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim Konrad-Adenauer-Straße 1 91413 Neustadt a.d.Aisch	Hagenbüchach		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 98 68	6 47	42 09		A D
			3303	849	3304	110						
3. 24. 1	3+473	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 23 59		1 84		A
			3304	328	3304	127						
4. 1. 1	3+544	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			47 76		8 24		A
			3304	370	3304	93						

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 2. 1	3+554	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 68	17			A
			3304	370	3304	20						
4. 3. 1 2	3+556	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			14 67	1 14	1 77		A A
			3304	378	3304	187/3						
4. 4. 1 2	3+560	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			3 36 45	1 38 09	23 18		A A
			3304	328	3304	107						
4. 5. 1*	3+706	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 75 26	15 76			D
			3304	333	3304	97						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 6. 1 2*	3+721	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			35 56	3 68	1 20		A A
			3304	370	3304	98						
4. 7. 1 2	3+769	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			16 38	13 66	2 72		A A
			3304	370	3304	95						
4. 8. 1	3+793	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Hagenbüchach		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			47 04		3 70		A
			3303	1102	3304	96						
4. 9. 1 2	3+808	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			41 76	2 02	7 46		A A
			3304	366	3304	251						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 10. 1 2	3+816	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			54 31	4 22	1 98		A A
			3304	384	3304	252						
4. 11. 1 2	3+825	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			30 03	3 82	6 15		A A
			3304	327	3304	253						
4. 12. 1* 3*	3+826	Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim Konrad-Adenauer-Straße 1 91413 Neustadt a.d.Aisch	Hagenbüchach		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			46 58	4 11	20 77		A A
			3303	849	3304	21						
4. 13. 1	3+835	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			3 05	3 05			A
			3304	374	3304	29						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche			Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
4. 14. 1 2	3+840	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			43 94	2 32			3 32						A A
			3304	370	3304	94												
4. 15. 1 2	3+853	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			8 62	1 33			7 30						A A
			3304	370	3304	30												
4. 16. 1 2	3+853	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			56 18	21 69			8 65						A A
			3304	366	3304	254												
4. 17. 1 2	3+859	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			85 13	3 76			14 18						A A
			3304	326	3304	36												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm		ha	a
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
4. 18. 1 2	3+868	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			2 60	84			1 76		A A
			3304	370	3304	38								
4. 19. 1	3+869	Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim Konrad-Adenauer-Straße 1 91413 Neustadt a.d.Aisch	Hagenbüchach		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 31 80	20 67				A	
			3303	849	3304	291								
4. 20. 1 2*	3+878	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			41 32	1 81			10 28	A A	
			3304	370	3304	40								
4. 21. 1 2 3	3+879	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 07 90	46 82 27 75			8 78	A D A	
			3304	383	3304	39								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 22. 1* 3*	3+882	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			95 69	6 79	10 03		A A
			3304	370	3304	201						
4. 23. 1	3+890	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			80 26		8 31		A
			3304	370	3304	332						
4. 24. 1	3+892	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			9 54		5 55		A
			3304	370	3304	39/1						
4. 25. 1	3+903	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			17 60		3 22		A
			3304	326	3304	39/2						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**

Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 26. 1	3+905	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf		14 40		1 00			A
			3304	370	3304	310						
4. 27. 1*	3+908	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf		4 09	4 09				A
			3304	326	3304	32						
4. 28. 1	3+915	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf		2 73 52		45			A
			3304	326	3304	311						
4. 29. 1 2* 4*	3+931	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf		79 16	10 76 7 87	10 54			A D A
			3304	332	3304	36/10						

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**

Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm			Dauernd zu belastende Fläche ha a qm			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
4. 30. 1 2* 4	3+932	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Hagenbüchach		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			12 35	7 23 3 16	1 88				A D A				
			3303	1102	3304	36/14												
4. 31. 1	3+933	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			6 21	6 21					A				
			3304	370	3304	33												
4. 32. 1 2 3*	3+934	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			50 15	26 61 3 75	11 80				A D A				
			3304	332	3304	31												
4. 33. 1 2	3+955	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			46 38	1 02	3 39				A A				
			3304	370	3304	35												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Bemerkungen		
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm			
1	2	3	4		5		6	7	8			9	10	11
4. 34. 1 2	3+966	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			2 88	64			86		A A
			3304	370	3304	34								
4. 35. 1 2	3+974	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			2 87 76	6 32 93				A D	
			3304	338	3304	39/4								
4. 36. 1 2	3+999	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			9 47 09	37 49			45 97	A A	
			3304	328	3304	48								
4. 37. 1 2	4+031	Privateigentum	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			1 61 62	13 55			11 47	A A	
			3304	338	3304	44								

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**
Datum: **17.12.2021**

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche			Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche			Dauernd zu belastende Fläche			Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück			ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	2	3	4		5		6	7	8			9			10			11
4. 38. 1* 3*	4+088	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			13 55	6 31			7 24						A A
			3304	370	3304	45												
4. 39. 1 2	4+140	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			25 34	2 28			2 73						A A
			3304	370	3304	47												
4. 40. 1	4+190	Gemeinde Hagenbüchach Schulstraße 11 91469 Hagenbüchach	Bräuersdorf		Neustadt a.d.A.-Bad Windsheim Hagenbüchach Bräuersdorf			3 06				46						A
			3304	370	3304	43												
4. 41. 1* 3	4+391	Privateigentum	Laubendorf		Fürth Langenzenn Laubendorf			5 82 81	3 66			22 30						A A
			3326	1413	3326	801												

* pro Grundstück zusammengefasste Erwerbsflächen

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 8; Zusatzfahrstreifen östlich Emskirchen

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.2**

Datum: **17.12.2021**

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Landkreis Gemeinde Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a qm	zu erwerbende Fläche ha a qm	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche ha a qm	Dauernd zu belastende Fläche ha a qm	Bemerkungen
			GKZ	Blatt	GKZ	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
4. 42. 1	4+396	Stadt Langenzenn Friedrich-Ebert-Straße 7 90579 Langenzenn	Laubendorf		Fürth Langenzenn Laubendorf			20 54		18 18		A
			3326	1101	3326	802						
4. 43. 1	4+512	Stadt Langenzenn Friedrich-Ebert-Straße 7 90579 Langenzenn	Laubendorf		Fürth Langenzenn Laubendorf			39 70		94		A
			3326	1101	3326	803						