

Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung.	08.02.2019						
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand						
<p>Vorhabenträgerin:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-D-NÜR(P) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg </td> <td style="width: 33%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> </td> <td style="width: 33%; padding: 5px;"> </td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Datum</td> <td style="border-top: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Unterschrift</td> <td style="border-top: 1px solid black; padding: 5px;">Datum</td> </tr> </table>			DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-D-NÜR(P) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg	 	 	Datum	Unterschrift	Datum
DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-D-NÜR(P) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg	 	 						
Datum	Unterschrift	Datum						
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> Vertreter der Vorhabenträgerin: DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-M-S(5) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> Verfasser: GRE Gauff Rail Engineering GmbH & Co. KG Beuthener Straße 41-43 90471 Nürnberg 08.02.2019 </td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Datum</td> <td style="border-top: 1px solid black; padding: 5px;">Datum</td> </tr> </table>			Vertreter der Vorhabenträgerin: DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-M-S(5) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg	Verfasser: GRE Gauff Rail Engineering GmbH & Co. KG Beuthener Straße 41-43 90471 Nürnberg 08.02.2019 	Datum	Datum		
Vertreter der Vorhabenträgerin: DB Netz AG Regionalbereich Süd I.NP-S-M-S(5) Sandstraße 38-40 90443 Nürnberg	Verfasser: GRE Gauff Rail Engineering GmbH & Co. KG Beuthener Straße 41-43 90471 Nürnberg 08.02.2019 							
Datum	Datum							
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt								

Vorhaben:

Auflassung BÜ km 24,736 mit Ersatzweg
Strecke 5321 Treuchtlingen – Würzburg Hbf

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturar

A	= Ackerland	LH	= Laubwald
Baupl	= Gebäude- und Freifläche, Bauplatz	LNH	= Mischwald
BGL	= Bahngelände	Mo	= Moor (Moos)
ERH	= Erholungsfläche	NH	= Nadelwald
G	= Gartenland	Ö	= Ödland
GF	= Gebäudefläche	SW	= Straßen und Wege
GFES	= Gebäude- und Freifläche Entsorgung	Str	= Streuwiese
GH	= Gehölz	U	= Unland
Gr	= Grünfläche	VS	= Verkehrsfläche
H	= Wald	W	= Wiese
Hei	= Heide	WAF	= Fließgewässer
Hf	= Hof- und Gebäudefläche	Wa	= Wasserfläche
Hpf	= Hopfenpflanzung	Wg	= Weingarten
Hu	= Hutung		

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

Vorhaben:

Auflassung BÜ km 24,736 mit Ersatzweg
Strecke 5321 Treuchtlingen – Würzburg Hbf

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14
1	5.1	Schlüssel-Nr.:001		Gunzenhausen	40	672	17 411	1.200		550	EDR, VG	
				386								
				A								
2	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	95	673/3	4 327			480	VG	
				8600								
				A								
3	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	170	779/3	4 438			1 495	VG	
				8601								
				SW, A								
4	5.1	Schlüssel-Nr.:002		Gunzenhausen	5	553/15	53			10	VG	
				7632								
				Baupl								
5	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	58	553/16	10			10	VG	
				8600								
				U, Gr								
6	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	724	552	3 058			80	VG	
				8600								
				U, GH								
7	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	735	715	15 084			55	VG	
				8600								
				Baupl , U, Gr, SW, GH								

Vorhaben:

Auflassung BÜ km 24,736 mit Ersatzweg
Strecke 5321 Treuchtlingen – Würzburg Hbf

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Art der Grund stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14
8	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	761	673	7 290			2600	VG	
				8600								
				A								
9	5.1	Schlüssel-Nr.:003		Gunzenhausen	12	676	4 060	35			EDR	
				416								
				A								
10	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	770	719/2	1 205			100	VG	
				8600								
				SW, U								
11	5.1	Stadt Gunzenhausen		Gunzenhausen	611	761/1	4 731			300	VG	
				8600								
				SW								