

Grunderverbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 405/3	5935		10		
02		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 405	1723		9		
03		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 390	350		8		
04		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 389	380		8		
05		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 387	1220		6		

Grunderverbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
06		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 380	23086		182		
07		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 380/5	10646		85		
08		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 349/2	4039		1550		Die Regelung erfolgt über Anpassung der Kreuzungsrechtlichen Vereinbarung.
09		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 486	168728		22		Die Regelung erfolgt über Anpassung der Kreuzungsrechtlichen Vereinbarung.
10		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 551/2	6651		198		

Grunderwerbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 551	1687		19		
12		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 549	1586		15		
13		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 549/42	782	3	45		
14		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 549/36	350		17		
15		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 549/10	4021		197		

Grunderwerbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 466/506	73		24		
17		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 466	1322702		21		
18		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 555/37	2340	1	7		
19		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 555/57	1221		15		
20		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 555/2	2451		22		

Grunderwerbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 555/23	3060		163		
22		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 576/4	2198		145		
23		Bleibt frei							
24		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 577/6	3420		54		
25		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 577/4	210		4		
26		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 577/7	2960		126		

Grunderverbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 578/4	4916		156		
28		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 578/2	1510		16		
29		Freistaat Bayern	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 677/104	17955		903		
30		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 368/26	5547	68	303		
31		VAG Verkehrs-AG Am Plärrer 43 90429 Nürnberg	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 385	2436	87	79		

Grunderverbsverzeichnis für die Straßenbahnverlängerung Minervastraße									Unterlage: 10.1
									Datum: 01/2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32		Privateigentum	Nürnberg	Gibitzenhof Flurstück 366	1192		36		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauland	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	Pl	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		